

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30   06   2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ФИНАНС"</b>	по ОКПО	78713304
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6685195711
Вид экономической деятельности <b>Деятельность по управлению холдинг-компаниями</b>	по ОКВЭД 2	70.10.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)

**620026, Свердловская Область, Екатеринбург г, Розы Люксембург ул, стр. 51, оф. 275**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 201 452	1 201 452	1 201 402
	в том числе:				
	Паи	11701	1 201 452	1 201 452	1 201 402
	Отложенные налоговые активы	1180	10	10	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 201 462</b>	<b>1 201 462</b>	<b>1 201 402</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	16	10	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12101	16	10	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	6
	Дебиторская задолженность	1230	6 130	3 472	85
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	109	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	6 021	3 472	85
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	7	10

	в том числе: Расчетные счета	12501	11	7	10
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 157	3 489	101
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 207 619	1 204 951	1 201 503

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 201 412	1 201 412	1 201 412
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 332	1 014	3
	Итого по разделу III	1300	1 203 744	1 202 426	1 201 415
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 824	2 475	88
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 515	2 272	34
	Расчеты по налогам и сборам	15202	236	90	19
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	42	83	9
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	31	30	25
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	51	51	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	51	51	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 875	2 525	88
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 207 619	1 204 951	1 201 503



Руководитель  
Девелоп (подпись)

17 июля 2023 г.

Скибичкая Екатерина  
Павловна  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ФИНАНС"</b>	ИНН	<b>78713304</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>6685195711</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по управлению холдинг-компаниями</b>	по ОКЕИ	<b>70.10.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	6 000	4 467
	Себестоимость продаж	2120	(4 345)	(4 151)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 655	316
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 655	316
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(6)	(6)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 649	310
	Налог на прибыль	2410	(330)	(62)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(330)	(62)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 319	248

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 319	248
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

"Синара-  
Девелопмент-  
Финанс"

4 июля 2023 г.

Скибицкая Екатерина  
Павловна

(расшифровка подписи)